

Утверждаю
Главный инженер
ОАО «Гомельский ликеро-
водочный завод «Радамир»
Э.В.Яблонский

« 29 » 11 2023г.

**Задание на проектирование
по объекту: «Техническая модернизация цеха розлива,
расположенного по адресу: г.Гомель, ул. Севастопольская, 106»**

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования.	Докладная записка от 29.11.2023. Протокол выбора подрядной организации (конкурентный лист).
2. Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
2.1 Акт выбора места размещения земельного участка.	Не требуется.
2.2 Решение об изъятии и предоставлении земельного участка	Не требуется.
2.3 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта.	От _____ № _____
2.4. Архитектурно-планировочное задание.	От _____ № _____
2.5 Заключения согласующих организаций.	Согласно перечню проектной организации (победителя процедуры закупки).
2.6 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства.	Согласно перечню проектной организации (победителя процедуры закупки).
2.7 Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных ценностях, а также на разработку научно-проектной документации на выполнение реставрационно-восстановительных работ.	Не требуется.

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
3 Сведения о земельном участке и планировочных ограничениях	Реконструкция будет осуществляться в границах предоставленного участка с кадастровым номером-340100000010000164. Площадь 1,9729 га, назначение для содержания и обслуживания административно-производственных зданий.
4 Информация о строительстве	Не требуется.
5 Вид строительства	Техническая модернизация
6 Вид проектирования	Индивидуальный проект.
7 Стадийность проектирования	Одностадийное (строительный проект).
8 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется.
9 Параллельное проектирование и строительство	Не требуется.
10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю).	Разработка проектной документации с соблюдением требований действующих правовых, нормативных, технических, законодательных актов РБ, согласно ТКП 45-1.02-295-2014. Получение положительного заключения государственной экологической экспертизы.
11 Источники финансирования строительства.	Собственные средства.
12 Предполагаемые сроки начала и окончания строительства	1 квартал 2024г. Точный срок окончания строительства уточняется разделом проекта «Организация строительства».
13 Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта	15 лет
14 Способ строительства.	Подрядный.
15 Наименование заказчика.	ОАО «Гомельский ликеро-водочный завод «Радамир» 246042 г.Гомель, ул. Севастопольская, 106. Телефон: +375232 26 10 01, Тел/факс+375232 26 38 82; www.radamir. by, e-mail: info@radamir.by P/C: BY86BLBV 3012 0400 0783 1600 1007 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гомельская области БИК VLBBVY2X, ул. Советская, 7, г. Гомель, УНН 400078316 ОКПО 003915143000.

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
16 Наименование проектной организации-исполнителя работ.	Определится после проведения процедуры закупки.
17 Наименование подрядчиков по выполнению строительных работ.	Определится после проведения процедуры закупки.
18 Основные технико-экономические показатели исходя из экономических расчётов, выполненных в бизнес плане, обоснование инвестиций и иных документов предпроектной стадии.	
18.1 Функциональное назначение и предполагаемая мощность объекта.	Замена линии розлива, установка дополнительных емкостей в очистном отделении, техническая модернизация системы приточно-вытяжной вентиляции участка розлива и сувенирного отделения цеха розлива.
18.2 Номенклатура производимой продукции	Коньяки, виски, ромы, бренди, напитки коньячные, водка.
18.3 Количество рабочих мест	В рамках существующего штатного расписания
18.4 Предельная стоимость строительства исходя из бюджета проекта, определённого инвестором	Определить сводным сметным расчётам.
19 Требование к технологии производства	Не требуется.
20 Применение основного технологического оборудования	Не требуется.
21 Режим работы предприятия	Круглосуточный
22 Требования к архитектурно-планировочным решениям	Нет.
22.1 Требования к дизайн-проекту интерьера.	Нет.
22.2 Требования к мероприятиям по обеспечению безбарьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов) различной категории.	Нет.
23 Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительным конструкциям, материалам и изделиям.	По возможности применить существующие вентиляторы.
24 Требования к инженерным	Не требуется.

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
системам зданий и сооружений.	
25 Производственное и хозяйственное кооперирование	Существующее
26 Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	Согласно требованиям действующих правовых, нормативных, технических, законодательных актов РБ.
27 Требование к режиму безопасности труда	Согласно требованиям действующих правовых, нормативных, технических, законодательных актов РБ.
28 Требования по выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ	Не требуется.
29 Дополнительные требования заказчика	Разработка разделов ПСД в соответствии с нормативными, техническими, правовыми актами Республики Беларусь, согласно ТКП 45-1.02-295-2014 «Строительство. Проектная документация. Состав и содержание», в объеме необходимом для выполнения СМР.
30 Особые условия	Нет.
31 Класс сложности объекта	

Разработал Начальник ЭУ
Согласовано:
Начальник ОУСК, ОТиЭ:



К.Л.Жилицкий

А.В.Богданович